

\* ELE errichtet für Sie eine hoch-effiziente Erdgas-Brennwertanlage und trägt sämtliche Kosten für Anschaffung, Einbau, Service und Wartung. Sie zahlen dafür an ELE die gelieferte Energie plus einen monatlichen Festbetrag.

GE  
WOHNT  
GUT

12. Immobilien-  
& Wohnungsmarkt  
Gelsenkirchen

## Fachvorträge/ Filmprogramm

11.00 Uhr

### Der richtige Weg zur Baufinanzierung

Referenten: Markus Krebs, Abteilungsleiter Immobilienberatung, Volksbank Ruhr Mitte. Marcus Hensel, Abteilungsleiter Immobiliencenter, Sparkasse Gelsenkirchen

11.30 Uhr / Filmvorführung

### Gelsenkirchen von oben

ist ein atemberaubender Bilderbogen der Stadt: Vom Hans-Sachs-Haus bis zum Rathaus Buer, von der Veltins-Arena bis zum Musiktheater, von der Himmeltreppe bis zur Halde Oberscholven, von Schloss Horst bis Schloss Berge – und ja, „Gelsenkirchen von oben“ macht auch deutlich, wie grün Gelsenkirchen ist.

12.00 Uhr

### Rechtssicherheit beim Immobilienkauf

Referent: Frank Raguse, Rechtsanwalt & Notar, Gelsenkirchen

13.00 Uhr / Filmvorführung

### Gelsenkirchen von oben

13.30 Uhr

„Effizient heizen, CO<sub>2</sub> sparen mit moderner Brennwerttechnik“ – Ihre neue Heizung für 0€!\*

Referent: Stefan Jansen  
Emscher Lippe Energie GmbH

14.30 Uhr / Filmvorführung

### Gelsenkirchen von oben

Eintritt frei!

23. April 2016

10 – 17 Uhr

Hans-Sachs-Haus

Ebertstraße 11

Gelsenkirchen



Mit freundlicher  
Unterstützung  
der:



Verkehrs-Gesellschaft  
Stadt Gelsenkirchen  
mbH

Einen Überblick über den Wohnungs- und Immobilienmarkt kann man am Samstag, den 23. April, erhalten: Im Hans-Sachs-Haus Gelsenkirchen auf der GE|WOHNT|GUT präsentieren sich Immobilien- und Wohnungsunternehmen aus Gelsenkirchen. Zusätzlich geben Fachleute aus den Bereichen Handwerk und Dienstleistungen rund ums Haus wertvolle Tipps für Mieter und Eigentümer und solche, die es werden wollen.

Um 11 und 15.30 Uhr finden Stadtrundfahrten zum Sonderpreis statt.

Premiumpartner:



Herausgeber: Stadtmkteting Gesellschaft Gelsenkirchen mbH / März 2016

GE  
WOHNT  
GUT

23. April 2016  
10 – 17 Uhr  
Hans-Sachs-Haus  
Eintritt frei!

12. Immobilien-  
& Wohnungsmarkt  
Gelsenkirchen



23. APRIL  
HANS-SACHS-  
HAUS  
GELSENKIRCHEN



## Clever heizen & Sparen



Sparsam, sauber, innovativ: Erdgas-Brennwerttechnik sorgt nicht nur für geringe Heizkosten – sie zahlt sich auch für die Umwelt aus. Mit Energieeinsparungen von bis zu 40 % gegenüber alten Heiztechniken und um 30 % vermindertem CO<sub>2</sub>-Ausstoß



zählen moderne Erdgas-Brennwertheizungen zu den innovativsten und sparsamsten Heizsystemen.

Steigen auch Sie auf neue Erdgastechnik um. Damit schonen Sie Ihren Geldbeutel und tun gleichzeitig noch etwas Gutes für die Umwelt. Weitere Informationen erhalten Sie auf der Messe GE|WOHNT|GUT.



## Bauen & Modernisieren



Haben Sie schon Ideen für Ihr Traumhaus? Oder konkrete Vorstellungen von Ihrem nächsten Modernisierungsprojekt? Dann informieren Sie sich aktuell bei kompetenten Ausstellern aus Handwerk, Industrie und Dienstleistung.



Verschiedene Bauträger, private und gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaften präsentieren ihre Pläne zur Schaffung von Wohneigentum in Gelsenkirchen. Immobiliengesellschaften geben einen Überblick über den Immobilienmarkt.

ggw:

gelsenkirchener gemeinnützige  
wohnungsbaugesellschaft mbh

## Beraten & Finanzieren



Wünschen kann man sich viel, aber was ist bezahlbar? Auf der GE|WOHNT|GUT können sich alle, die schon eine ungefähre Idee von ihrem Traumhaus oder Solarprojekt mitbringen, beraten lassen, wie sie ihr Vorhaben finanzieren können. Experten der Sparkasse Gelsenkirchen und der Volksbank Ruhr Mitte informieren auf der GE|WOHNT|GUT über Baufinanzierungen, öffentliche Fördermittel und Sonderprogramme.



12. Immobilien-  
& Wohnungsmarkt  
Gelsenkirchen