



Kommunaler Wohnungsaushang der Stadt Gelsenkirchen

für den öffentlich geförderten Wohnungs

Kontakt- und Postadresse:

Referat 61 - Stadtplanung
Abteilung Wohnungswesen/Stadtregionale Kooperation
Rathausplatz 1
45875 Gelsenkirchen

Fax: (0209) 169-4802
eMail: wohnungswesen@gelsenkirchen.de

Öffnungszeiten:

Montag-Donnerstag	Freitag
08.30 Uhr - 15.30 Uhr	08.30 Uhr - 12.30 Uhr

Persönliche Ansprechpartner für

Wohnberechtigungsscheine	den Wohnungsaushang
Frau Ogrzall	Herr Münter
Telefon: (0209) 169-4615	Telefon: (0209) 169-4192

Hinweise:

Zum Bezug einer der in der folgenden Liste aufgeführten Wohnung wird eine Bezugsgenehmigung benötigt.
Dieser sogenannte Wohnberechtigungsschein kann beim
-Referat 61 - Stadtplanung, Abteilung Wohnungswesen/Stadtregionale Kooperation -
beantragt werden.

Vor der Beantragung eines Wohnberechtigungsscheines sollte eine telefonische Kontaktaufnahme mit der Sachbearbeiterin / dem Sachbearbeiter erfolgen.
In diesem ersten Gespräch kann mit der Antragstellerin / dem Antragsteller gemeinsam geklärt werden, welche Unterlagen zur Beantragung benötigt werden.

Die Sortierung erfolgt stadtteilbezogen nach der Größe der Wohnung.

Die angegebene Miete beinhaltet das Netto-Entgelt sowie die Betriebs- und Nebenkostenpauschalen nach den Angaben des Eigentümers bzw. Verwalters. Die Umlagen für Heizkosten sind in dem angegebenen Betrag nicht enthalten.

Alle Angaben, insbesondere zur Miethöhe und zur Verfügbarkeit der Wohnungen, sind ohne Gewähr.

Ein Rechtsanspruch, gleich welcher Art, kann aus dem kommunalen Wohnungsaushang nicht begründet werden und wird hiermit ausdrücklich ausgeschlossen.



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Beckhausen	Pfeilstr. 12a	61,60	2,5	2. OG r	ja	366,19	(0209) 581852
Bismarck	Antonstr. 12a	62,77	2	DG r	ja	499,25	(0209)170030
	Erdrügggenstr. 30	64,77	3	DG r	ja	519,98	(0209)170030
	Trinenkamp 30	74,55	3	2. OG l	ja	462,33	(0211)7407400
	Ahlmannshof 15d	77,73	3	3. OG	ja	678,01	(0209)50808200
	Deichstr. 61a	80,05	4	2. OG l	ja	590,87	(0209)170030
Buer	Zum Rungenberg 46	35,54	2	EG-OG	ja	290,15	(0209)170030
	Horster Str. 124	43,60	1	2. OG l	ja	355,03	(0209)3860024
	Hagenstr. 29	43,66	1	2. OG l	ja	296,59	(0209) 30911/30966
	Holthäuser Str. 13	46,72	2	DG	ja	379,52	(0209)170030
	Horster Str. 124	55,50	2	DG r	ja	436,91	(0209)3860024
	Helene-Weber-Weg 11	57,39	2	4. OG	ja	416,46	(0209) 3860024
	Wandelsweg 60	58,15	2	4. OG	ja	486,64	(0209) 3860024
	Helene-Weber-Weg 11	58,91	2	EG	ja	458,29	(0209) 3860024
	Holtwiesche 3	58,94	2	EG m	ja	420,56	(0209)6001332
	Beisenstr. 44a	59,13	2	EG l	ja	369,34	(0209) 386000
	Obererle 34	59,39	2	EG LO	ja	520,00	0171 4111387
	Brößweg 9	60,28	2	EG l	ja	520,00	0171 4111387
	Hollacker 9	61,01	2	4. OG	ja	407,49	(0209) 3187241
	Horster Str. 51	64,21	2	3. OG r	ja	548,29	(02103) 23520 o. 69026
	Horster Str. 51	64,21	2	2. OG r	ja	621,39	(02103) 69026
	Helene-Weber-Weg 27	70,99	3	2. OG l	ja	462,06	(0209)30911
	Hagenstr. 22	71,64	2	2. OG	ja	473,61	(0209) 30911/30966
	Emdener Str. 16	74,96	3	1. OG l	ja	510,00	(0209)95661869
	Schlenkhoffstr. 2	75,92	3	3. OG r	ja	525,00	01722725955
	Horster Str. 59	76,47	3	2. OG l	ja	520,00	(0209)30911
	Ophofstr.18	77,34	3	2. OG l	ja	492,65	(0209) 30911 o.30966
	Hugostr. 1	78,59	3	2. OG l	ja	630,68	(0209)50808200



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Buer	Schlenkhoffstr. 19	79,77	3	EG I	ja	577,79	(0209)786414
	Ophofstr. 18	80,50	3,5	1. OG r	ja	531,35	(0209) 30911
	Hagenstr. 22	81,26	3	DG r	ja	496,55	(0209)30966
	Tepeweg 6	86,92	3	EG+OG	ja	653,82	(0209) 170030
	Horster Str. 51	89,28	3	EG I	ja	940,41	(02103) 93520
	Horster Str. 51	89,28	3	2. OG I	ja	877,68	(02103) 69026
	Wilhelm-Johow-Str. 10	104,33	4	EG/OG	ja	770,69	(0209) 170030
Bulmke-Hüllen	Plutostr. 88	46,78	2	3. OG	ja	347,31	(0209)9566120
	Hohenzollernstr. 139	51,43	2	DG r	ja	453,20	(0209)50808200
	Hohenzollernstr. 161	58,93	2	EG	ja	533,88	(0209) 50808200
	Hohenzollernstr. 135	63,05	2	DG I	ja	442,17	(0209)170030
	Plutostr. 90	99,84	4	5. OG I	ja	697,00	(0209)9566120
Erle	Winkelmannshof 10	62,30	2	1. OG I	ja	404,71	(02361) 9502060
	Frankampstr. 6	65,66	2	1. OG I	ja	428,02	(0209) 3187241
	Weststr. 7	65,83	2	2. OG r	ja	439,06	01791017084
	Weststr. 4	69,12	3,5	DG I	ja	474,13	(0209) 75098
	Weststr. 8	70,66	3	DG I	ja	494,80	(0209) 3863143
	Winkelmannshof 1	72,60	3	3. OG r	ja	575,00	0163 7510050
	Surressestr.27	78,18	3	1. OG I	ja	396,58	(02043) 23761
	Winkelmannshof 1	80,41	3	2. OG I	ja	585,00	0163 7510050
	Winkelmannshof 48	86,46	3,5	2. OG I	ja	640,00	01799755092
	Karolinenstr. 33	38,98	1	DG r	ja	281,04	(0209)170030
Feldmark	Karolinenstr. 33	41,91	1	EG r	ja	298,93	(0209)170030
	Aldenhofenstr. 19	49,34	2	1. OG r	ja	454,40	(0209)170030
	Rob.-Geritzm.-Höfe 4	49,42	1	3. OG r	ja	477,46	(0209)170030
	Rob.-Geritzm.-Höfe 7	63,72	2	1. OG	ja	484,00	0163 7510050
	Röhrenstr. 14	63,81	2	2. OG r	ja	538,32	(0209)170030
	Küppersbuschstr. 13	67,27	2	3. OG	ja	621,15	(0209) 170030



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Feldmark	Röhrenstr. 39	69,92	3	1. OG r	ja	586,38	(0209)170030
	Aldenhofstr. 20	70,26	3	2. OG l	ja	542,86	(0209)170030
	Aldenhofstr. 4	70,42	3	3. OG l	ja	588,78	(0209)170030
	Rob.-Geritzm.-Höfe 99	76,26	3	EG	ja	565,79	0211/7407400
	Rob.-Geritzm.-Höfe 63	77,52	3	EG	ja	694,76	(0209)170030
	Küppersbuschstr. 13	81,78	3	1. OG r	ja	715,71	(0209) 170030
	Aldenhofstr. 22	82,64	4	2. OG r	ja	682,93	(0209)170030
	Rob.-Geritzm.-Höfe 63	95,28	4	1. OG	ja	831,18	(0209)170030
	Rob.-Geritzm.-Höfe 61	111,67	5	EG + 1.	ja	960,20	(0209)170030
Hassel	Biele 1	74,76	2	2. OG	ja	630,77	(0209) 589007501
	Bastweg 10	76,81	3	3. OG	ja	538,66	(0209)97753777
Horst	Essener Str. 62	60,97	2	EG m	ja	465,45	(0209)50808200
	Schloßstr. 1	65,37	2,5	4. OG	ja	409,00	(0209) 179950
	Industriestr. 4	66,57	2	EG r	ja	587,16	(0209)50808200
	Lucasstr. 13	76,73	3	1. OG	ja	583,06	(0234) 414700006
	Rothemannstr. 22	78,63	3	1. OG l	ja	521,95	0221 9563959
	Bochumer Str. 22	64,97	2	4. OG	ja	520,46	(0201) 54549742
Neustadt	Wilhelm-Busch-Str. 5	77,81	3	EG l	ja	561,51	(0211)7407400
Resse	Middelicher Str. 247A	67,00	2	EG	ja	533,87	(0209) 170030
Rotthausen	Wiehagen 121	65,52	2	3. OG l	ja	533,40	(0209) 170030
	Wiehagen 121	65,52	2	3. OG l	ja	533,40	(0209) 170030
	Wiehagen 115	65,52	2	2. OG l	ja	543,40	(0209) 170030
	Lothringer Str. 50	74,74	3	1. OG l	ja	535,00	(0209) 70277093
	Rotthauser Markt 16	76,47	3	2. OG r	ja	546,77	(0201)1784444
	Wiehagen 99	81,82	3	EG r	ja	686,32	(0209) 170030
Schalke	Leipziger Str. 43	46,48	1	EG	ja	393,30	(0209) 170030
	Idastr. 7	46,55	2	DG r	ja	295,20	(0209) 43385 o. 48567
	Poensgenstr. 17	46,93	2	EG l	ja	335,51	(0209)170030



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Schalke	Herzogstr. 41	50,18	2	2. OG l	ja	360,70	(0209) 170030
	Rheinische Str. 37	50,23	2	DG r	ja	360,19	0171-6353831
	Magdeburger Str. 46	56,68	2	1. OG l	ja	473,96	(0209) 50808200
	Magdeburger Str. 42	56,72	2	EG r	ja	479,96	(0209)50808200
	Grillostr. 132	63,89	3	1. OG r	ja	476,42	(0209) 170030
	Poensgenstr. 16	67,04	3	1. OG l	ja	430,14	(0209)170030
Scholven Ückendorf	Weseler Str. 2a	62,00	2	1. OG r	ja	372,62	(0209) 30911 o. 30966
	Festweg 62	48,14	2	1. OG r	ja	394,67	(0209)50808200
	Festweg 62	48,22	2	1. OG l	ja	426,75	(0209)50808200
	Heidelberger Str. 9	48,79	2	EG	ja	413,79	(0209) 50808200
	Heidelberger Str. 9	48,79	2	1. OG l	ja	413,79	(0209)50808200
	Heidelberger Str. 9	59,80	2	2. OG r	ja	506,41	(0209) 50808200
	Schillstr. 14	62,86	2	DG l	ja	450,32	(0209) 170030
	Bochumer Str. 205	64,92	2	DG r	ja	552,17	(0209) 170030
	Braunschweiger Str. 18	68,77	3,5	1. OG l	ja	472,00	015750405132
	Bergmannstr. 20	74,86	3	2. OG r	ja	646,03	(0209) 50808200
	Bochumer Str. 211	79,68	3	1. OG r	ja	636,26	(0209) 170030
	Bochumer Str. 213	79,68	3	EG l	ja	688,06	(0209) 170030
	Bochumer Str. 215	79,68	3	EG r	ja	720,06	(0209) 170030
	Dessauerstr. 54	84,72	3,5	2. OG l	ja	454,50	(0201) 54549742
	Bochumer Str. 213	94,60	4	EG r	ja	764,03	(0209) 170030
	Holtkamp 38a	96,35	4	DG	ja	620,00	0151-54684736

