



Kommunaler Wohnungsaushang der Stadt Gelsenkirchen

für den öffentlich geförderten Wohnungs

Kontakt- und Postadresse:

Referat 61 - Stadtplanung
Abteilung Wohnungswesen/Stadtregionale Kooperation
Rathausplatz 1
45875 Gelsenkirchen

Fax: (0209) 169-4802
eMail: wohnungswesen@gelsenkirchen.de

Öffnungszeiten:

Montag-Donnerstag	Freitag
08.30 Uhr - 15.30 Uhr	08.30 Uhr - 12.30 Uhr

Persönliche Ansprechpartner für

Wohnberechtigungsscheine	den Wohnungsaushang
Frau Ogrzall	Herr Münter
Telefon: (0209) 169-4615	Telefon: (0209) 169-4192

Hinweise:

Zum Bezug einer der in der folgenden Liste aufgeführten Wohnung wird eine Bezugsgenehmigung benötigt.
Dieser sogenannte Wohnberechtigungsschein kann beim
-Referat 61 - Stadtplanung, Abteilung Wohnungswesen/Stadtregionale Kooperation -
beantragt werden.

Vor der Beantragung eines Wohnberechtigungsscheines sollte eine telefonische Kontaktaufnahme mit der Sachbearbeiterin / dem Sachbearbeiter erfolgen.
In diesem ersten Gespräch kann mit der Antragstellerin / dem Antragsteller gemeinsam geklärt werden, welche Unterlagen zur Beantragung benötigt werden.

Die Sortierung erfolgt stadtteilbezogen nach der Größe der Wohnung.

Die angegebene Miete beinhaltet das Netto-Entgelt sowie die Betriebs- und Nebenkostenpauschalen nach den Angaben des Eigentümers bzw. Verwalters. Die Umlagen für Heizkosten sind in dem angegebenen Betrag nicht enthalten.

Alle Angaben, insbesondere zur Miethöhe und zur Verfügbarkeit der Wohnungen, sind ohne Gewähr.

Ein Rechtsanspruch, gleich welcher Art, kann aus dem kommunalen Wohnungsaushang nicht begründet werden und wird hiermit ausdrücklich ausgeschlossen.



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Beckhausen	Eschweilerstr. 11	60,60	2	3. OG l	ja	506,25	(0209)170030
	Pfeilstr. 12a	61,60	2,5	2. OG r	ja	366,19	(0209) 581852
Bismarck	Trinenkamp 15	61,33	2	2. OG l	ja	448,35	(0209)50808200
	Trinenkamp 32	64,12	3	1. OG l	ja	437,43	0211/7407400
	Erdbrüggenstr. 30	65,37	3	DG l	ja	513,80	(0209)170030
	Trinenkamp 30	74,55	3	2. OG l	ja	462,33	(0211)7407400
	Trinenkamp 13	75,75	3	1. OG l	ja	555,26	(0209)50808200
	Ahlmannshof 15a	77,73	3	EG r	ja	628,01	(0209)50808200
	Deichstr. 61a	80,05	4	2. OG l	ja	590,87	(0209)170030
	Zum Rungenberg 46	35,54	2	EG-OG	ja	290,15	(0209)170030
Buer	Hagenstr. 29	43,66	1	2. OG l	ja	296,59	(0209) 30911/30966
	Holthäuser Str. 13	46,72	2	DG	ja	379,52	(0209)170030
	Schüngelbergstr. 40	53,95	2	EG/DG	ja	406,28	(0209)170030
	Beisenstr. 44c	54,94	2	EG l	ja	473,59	(0209)3860024
	Beisenstr. 44a	59,13	2	EG l	ja	509,34	(0209)3860024
	Obererle 34	59,39	2	EG LO	ja	520,00	0171 4111387
	Horster Str. 181	60,35	2	2. OG l	ja	448,00	0163-7510050
	Eschweilerstr. 11	60,60	2	4. OG r	ja	530,25	(0209) 170030
	Hollacker 9	61,01	2	4. OG	ja	407,49	(0209) 3187241
	Horster Str. 51	64,21	2	3. OG r	ja	548,29	(02103) 23520 o. 69026
	Helene-Weber-Weg 27	70,99	3	2. OG l	ja	462,06	(0209)30911
	Hagenstr. 22	71,64	2	2. OG	ja	473,61	(0209) 30911/30966
	Schüngelbergstr. 69	74,20	3	EG+DG	ja	568,79	(0209)170030
	Schüngelbergstr. 51	74,72	3	EG/DG	ja	586,62	(0209)170030
	Emdener Str. 16	74,96	3	1. OG l	ja	510,00	(0209)95661869
	Schlenkhoffstr. 2	75,92	3	3. OG r	ja	525,00	01722725955
	Horster Str. 59	76,47	3	2. OG l	ja	520,00	(0209)30911
	Ophofstr.18	77,34	3	2. OG l	ja	492,65	(0209) 30911 o.30966



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Buer	Hugostr. 1	78,59	3	3. OG l	ja	630,68	(0209)50808200
	Hugostr. 1	78,59	3	2. OG l	ja	630,68	(0209)50808200
	Schlenkhoffstr. 19	79,77	3	EG l	ja	577,79	(0209)786414
	Ophofstr. 18	80,50	3,5	1. OG r	ja	531,35	(0209) 30911
	Hagenstr. 22	81,26	3	DG r	ja	496,55	(0209)30966
	Tepeweg 6	86,92	3	EG+OG	ja	653,82	(0209) 170030
	Horster Str. 51	89,28	3	EG l	ja	940,41	(02103) 93520
	Horster Str. 51	89,28	3	2. OG l	ja	877,68	(02103) 69026
Bulmke-Hüllen	Hohenzollernstr. 139	51,43	2	DG r	ja	453,20	(0209)50808200
	Grütershof 4	62,00	2	3.OG re	ja	456,26	(0209) 9566120
	Hohenzollernstr. 135	63,05	2	DG l	ja	442,17	(0209)170030
	Bulmker Str. 20	71,13	3	1. OG l	ja	455,00	0151/42810033
	Hohenzollernstr. 145	86,22	4	EG	ja	755,07	(0209)50808200
	Hohenzollernstr. 145	87,72	4	2. OG	ja	769,21	(0209)50808200
	Plutostr. 90	99,84	4	5. OG l	ja	697,00	(0209)9566120
	Winkelmannshof 10	62,30	2	1. OG l	ja	404,71	0236195020638
Erle	Frankampstr. 6	65,66	2	1. OG l	ja	428,02	(0209) 3187241
	Weststr. 7	65,83	2	2. OG r	ja	439,06	01791017084
	Weststr. 4	69,12	3,5	DG l	ja	474,13	(0209) 75098
	Weststr. 8	70,66	3	DG l	ja	494,80	(0209) 3863143
	Darler Heide 11	72,72	3	DG r	ja	649,13	(0209)777880
	Frankampstr. 3	75,78	3	3. OG r	ja	560,00	0163 7510050
	Frankampstr. 3	75,78	3	2. OG r	ja	560,00	0163 7510050
	Winkelmannshof 1	80,41	3	1. OG l	ja	575,00	0163 7510050
Feldmark	Winkelmannshof 48	86,46	3,5	2. OG l	ja	640,00	01799755092
	Robert-Geritzmann-Höfe 4	1,00	48,23	1. OG l	ja	512,12	(0209)170030
	Karolinenstr. 33	38,98	1	DG r	ja	281,04	(0209)170030
	Karolinenstr. 33	41,91	1	EG r	ja	298,93	(0209)170030



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Feldmark	Robert-Geritzmann-Höfe 4	48,97	1	2. OG l	ja	448,68	(0209)170030
	Robert-Geritzmann-Höfe 4	49,42	1	3. OG r	ja	477,46	(0209)170030
	Röhrenstr. 14	63,81	2	2. OG r	ja	538,32	(0209)170030
	Küppersbuschstr. 13	67,27	2	3. OG	ja	621,15	(0209) 170030
	Röhrenstr. 39	69,92	3	1. OG r	ja	586,38	(0209)170030
	Aldenhofstr. 20	70,26	3	2. OG l	ja	542,86	(0209)170030
	Boniverstr. 74a	80,37	3	EG l	ja	700,00	01714111387
	Küppersbuschstr. 13	81,78	3	1. OG r	ja	715,71	(0209)170030
	Aldenhofstr. 22	82,64	4	2. OG r	ja	682,93	(0209)170030
	Aldenhofenstr. 16	82,64	4	3. OG r	ja	612,96	(0209)170030
Heßler Horst	Robert-Geritzmann-H. 11	111,24	5	1. Ogl +	ja	830,00	0163 7510050
	Flaßkampstr. 27	81,64	3	3. OG r	ja	589,18	(0209) 50808200
	Marie-Juchacz-Weg 12	46,70	1	1. OG l	ja	397,30	(0209)50808200
	Coburger Str. 24	48,46	1	EG r	ja	310,74	(0209)50808200
	Coburger Str. 22	54,62	2	2. OG l	ja	351,36	(0209)50808200
	Am Wedem 4	56,80	3	DG	ja	391,00	(0209)50808200
	Fürstenbergstr. 29	57,77	2	2. OG r	ja	446,22	(0209)50808200
	Schloßstr. 1	65,37	2,5	4. OG	ja	409,00	(0209) 179950
	Bottroper Str. 32	68,49	3	2. OG r	ja	449,15	(02562)9644790
	Lucasstr. 13	76,73	3	1. OG	ja	583,06	(0234) 414700006
Neustadt	Essener Str. 48	93,56	3	4. OG r	ja	739,93	(0209)50808200
	Wilhelm-Busch-Str. 5	77,79	3	2. OG li	ja	613,91	(0211) 7407400
	Wilhelm-Busch-Str. 5	77,81	3	EG l	ja	561,51	(0211)7407400
	Peterstr. 2	77,81	3	EG m	ja	540,01	0211/7407400
Resse	Böningstr. 14	48,63	1	1. OG	ja	424,53	(0209)50808200
	Böningstr. 12	59,19	2	1. OG	ja	518,22	(0209)50808200
	Middelicher Str. 247A	67,00	2	EG	ja	533,87	(0209) 170030
Rotthausen	Karl-Meyer-Str. 62	48,28	1	2.OG M	ja	411,87	(0209) 1200414



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Rotthausen	Wiehagen 103	65,52	2	3. OG l	ja	469,00	(0209) 170030
	Wiehagen 121	65,52	2	3. OG l	ja	533,40	(0209) 170030
	Wiehagen 121	65,52	2	3. OG l	ja	533,40	(0209)170030
	Rotthausen Markt 16	76,47	3	2. OG r	ja	546,77	(0201)1784444
	Wiehagen 99	81,82	3	EG r	ja	584,84	(0209) 170030
Schalke	Poensgenstr. 11	41,66	2	DG r	ja	297,55	(0209)170030
	Leipziger Str. 43	46,48	1	EG	ja	393,30	(0209)1700300
	Idastr. 7	46,55	2	DG r	ja	295,20	(0209) 43385 o. 48567
	Poensgenstr. 17	46,93	2	EG l	ja	335,51	(0209)170030
	Herzogstr. 41	49,58	2	1. OG l	ja	386,15	(0209)170030
	Herzogstr. 41	50,18	2	2. OG l	ja	360,70	(0209) 170030
	Magdeburger Str. 46	56,27	2	56,27	ja	458,96	(0209)50808200
	Grillostr. 132	63,89	3	1. OG r	ja	476,42	(0209) 170030
	Poensgenstr. 16	67,04	3	1. OG l	ja	430,14	(0209) 170030
	Weseler Str. 2a	62,00	2	1. OG r	ja	372,62	(0209) 30911 o. 30966
	Josef-Breukmann-Weg 10	77,27	3	DG l	ja	614,00	(02368)56390
Scholven	Rheinelbestr. 29	54,36	2	2. OG	ja	315,05	(0209) 35998616
	Schillstr. 22	54,47	2	DG r	ja	278,36	01755516132
Ückendorf	Knappschaftsstr. 5	57,33	2,5	5. OG r	ja	447,11	(0209) 170030
	Knappschaftsstr. 5	57,33	2,5	4. OG	ja	468,08	(0209) 170030
	Knappschaftsstr. 5	58,07	2	4. OG r	ja	466,14	(0209) 170030
	Bochumer Str. 211	62,32	2	DG r	ja	536,51	(0209)170030
	Schillstr. 14	62,86	2	DG l	ja	450,32	(0209) 170030
	Braunschweiger Str. 18	68,77	3,5	1. OG l	ja	472,00	015750405132
	Knappschaftsstr. 5	69,22	2	EG	ja	553,27	(0209) 170030
	Wiehagen 77	72,36	3	2. OG l	ja	410,00	01755516132
	Bochumer Str. 211	79,68	3	1. OG r	ja	636,26	(0209) 170030
	Bochumer Str. 211	79,68	3	2. OG l	ja	692,10	(0209)170030



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Ückendorf	Bochumer Str. 213	79,68	3	EG I	ja	688,06	(0209)170030
	Dessauerstr. 54	84,72	3,5	2. OG I	ja	454,50	(0201) 54549742
	Bochumer Str. 213	94,60	4	EG r	ja	764,03	(0209) 170030
	Holtkamp 38a	96,35	4	DG	ja	620,00	0151-54684736

