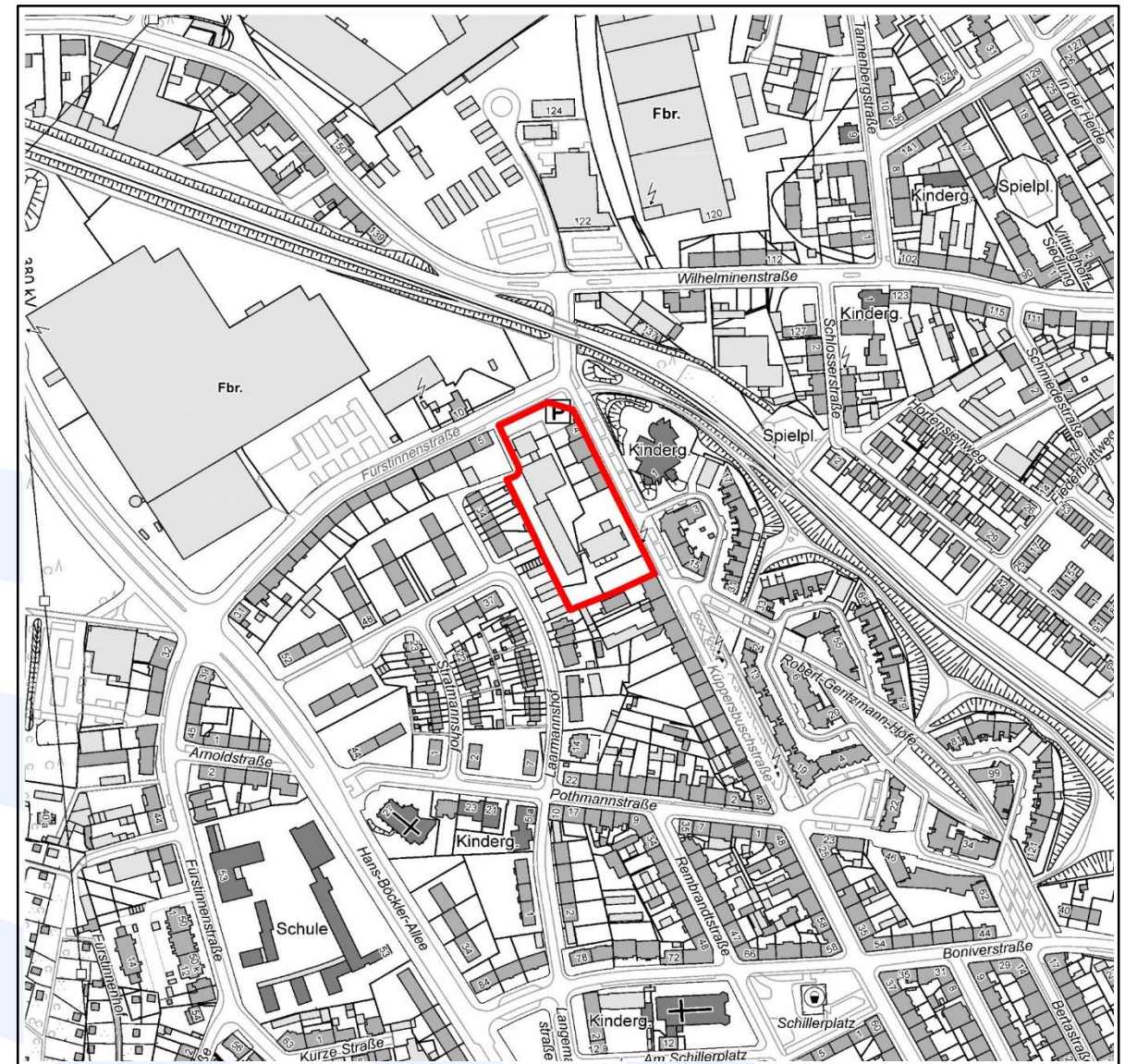


## Bebauungsplan Nr. 192, 2. Änderung

„Ehemaliger Verwaltungsstandort Küppersbusch“  
zwischen Fürstinnenstraße - Küppersbuschstraße - nördliche Grenze Küppersbuschstraße 20  
und 20a - südliche und westliche Grundstücksgrenze Küppersbuschstraße 16

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung  
gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)



Grenze des Planbereichs 

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

**Bebauungsplan Nr. 192, 2. Änderung**

**„Ehemaliger Verwaltungsstandort Küppersbusch“  
zwischen Fürstinnenstraße – Küppersbuschstraße – nördliche Grenze  
Küppersbuschstraße 20 und 20a – südliche und westliche Grundstücksgrenze  
Küppersbuschstraße 16**

Wegen der COVID-19-Pandemie und den bundesweit verfügbaren Kontaktbeschränkungen werden die Bürgerbeteiligungen in Bauleitplanverfahren anders als bisher üblich durchgeführt. Grundlage dafür ist das „Planungssicherstellungsgesetz – PlanSiG“ des Bundes. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wurde bisher im Rahmen einer Bürgerinformationsveranstaltung im jeweiligen Stadtbezirk durchgeführt. Wegen der Einschränkungen größerer Veranstaltungen wird diese nun als Online-Beteiligung mit zusätzlicher Offenlage stattfinden.

Die Planunterlagen stehen **vom 26.04.2021 bis 17.05.2021** auf der Internetseite der Stadt Gelsenkirchen zum Download zur Verfügung. Parallel können sie außerdem im Rathaus Buer, Goldbergstraße 12, 2. Etage, Zimmer 285, während der Öffnungszeiten

Montag, Dienstag, Mittwoch	08.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag	08.00 - 17.00 Uhr
Freitag	08.00 - 13.00 Uhr

eingesehen werden. Als Ansprechpartner steht Ihnen Herr Benjamin Meyer, Tel.: 0209 / 169-6878 zur Verfügung. Die wesentlichen Ergebnisse der frühzeitigen Bürgerbeteiligung werden möglichst zeitnah nach Ablauf des Beteiligungszeitraums online gestellt.

**Ziele der Planung**

- Schaffung von qualitativem innerstädtischen Wohnen für verschiedene Nutzergruppen
- Ausschluss von „Anlagen für kirchliche, kulturelle, soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke“

Hugot  
Referatsleiterin Stadtplanung

**Vorschläge zur Planung:**

Bitte senden Sie Ihre Anregungen und Stellungnahmen zur Planung an die Stadt Gelsenkirchen, Referat Stadtplanung, Rathaus Buer, 45875 Gelsenkirchen. Auch eine Mitteilung per E-Mail ist möglich: [referat.stadtplanung@gelsenkirchen.de](mailto:referat.stadtplanung@gelsenkirchen.de)

Informationen zur Erhebung personenbezogener Daten im Rahmen der Bebauungsplanung können Sie ebenfalls auf der Internetseite der Stadt Gelsenkirchen in digitaler Form abrufen: [www.gelsenkirchen.de/planungsbeteiligung](http://www.gelsenkirchen.de/planungsbeteiligung)  
Die Informationen geben Ihnen einen Überblick über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten und Ihre Rechte, die sich aus den Datenschutzregelungen ergeben.