

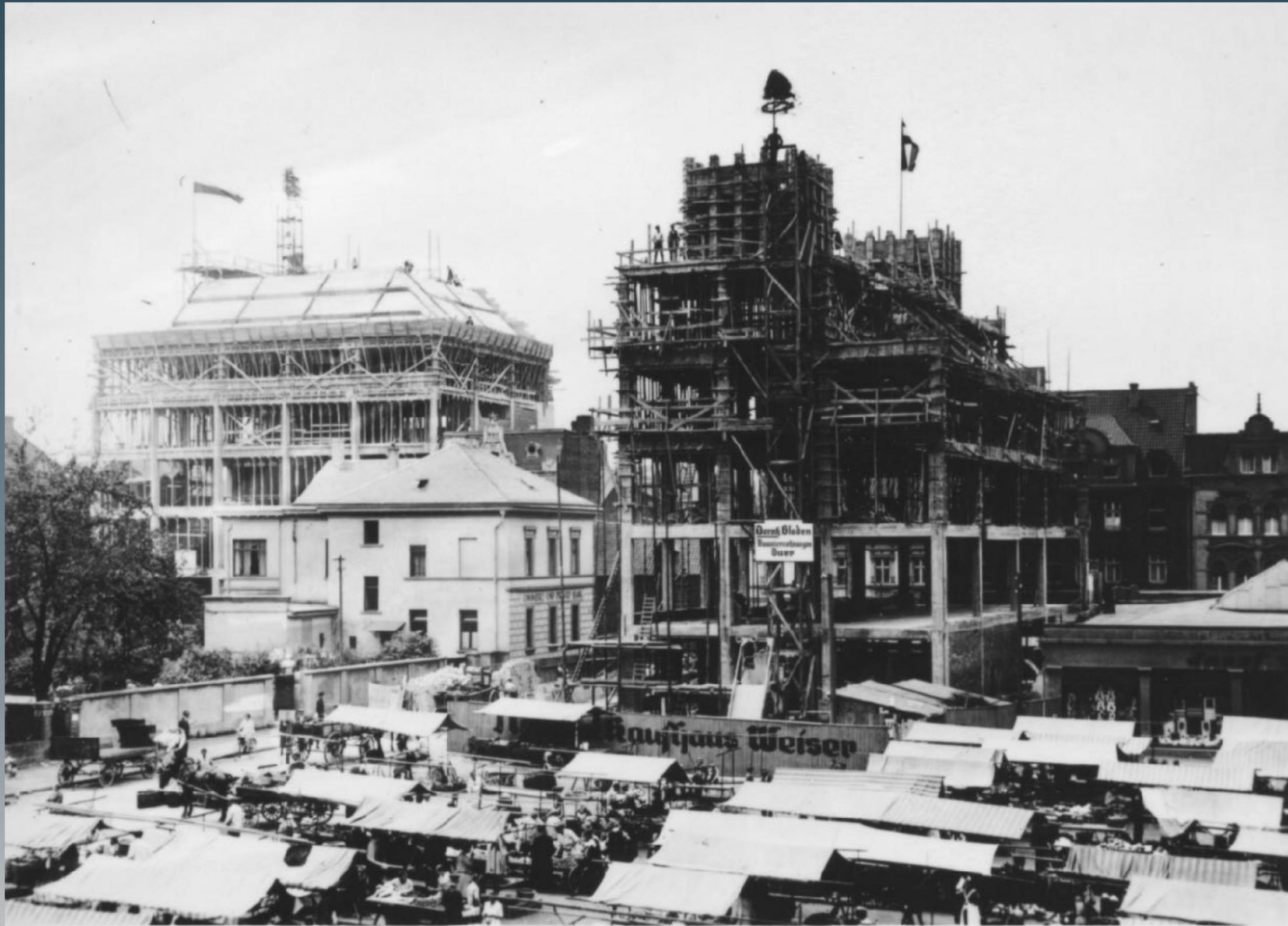


DR. SCHRAMM MICHAEL PARTNER
FÜR ARCHITEKTUR-, INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GmbH

Sanierung und Umbau des ehemaligen Kaufhauses Weiser



Handwritten signature and text:
DR. SCHRAMM
BUER-FILM















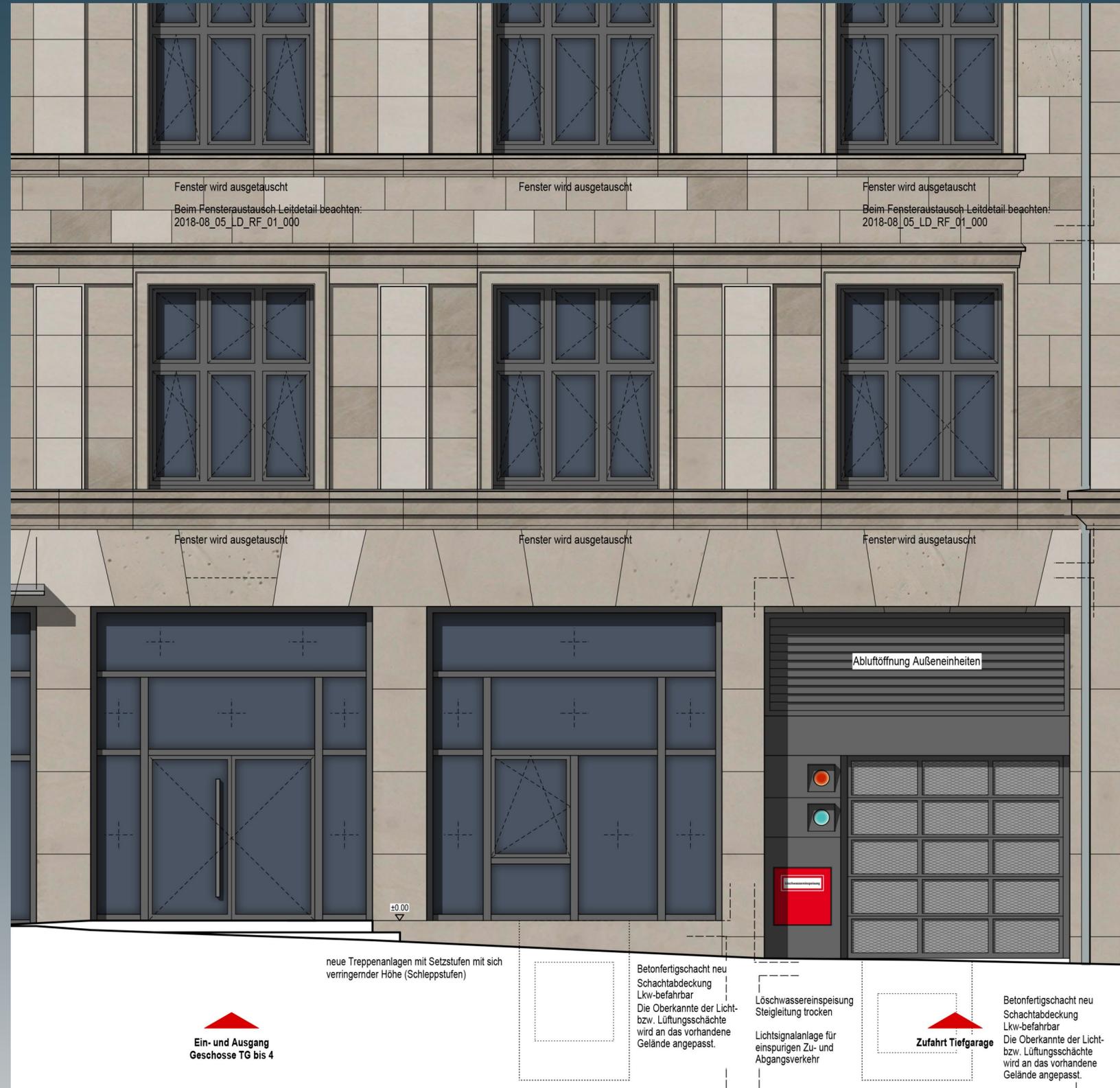


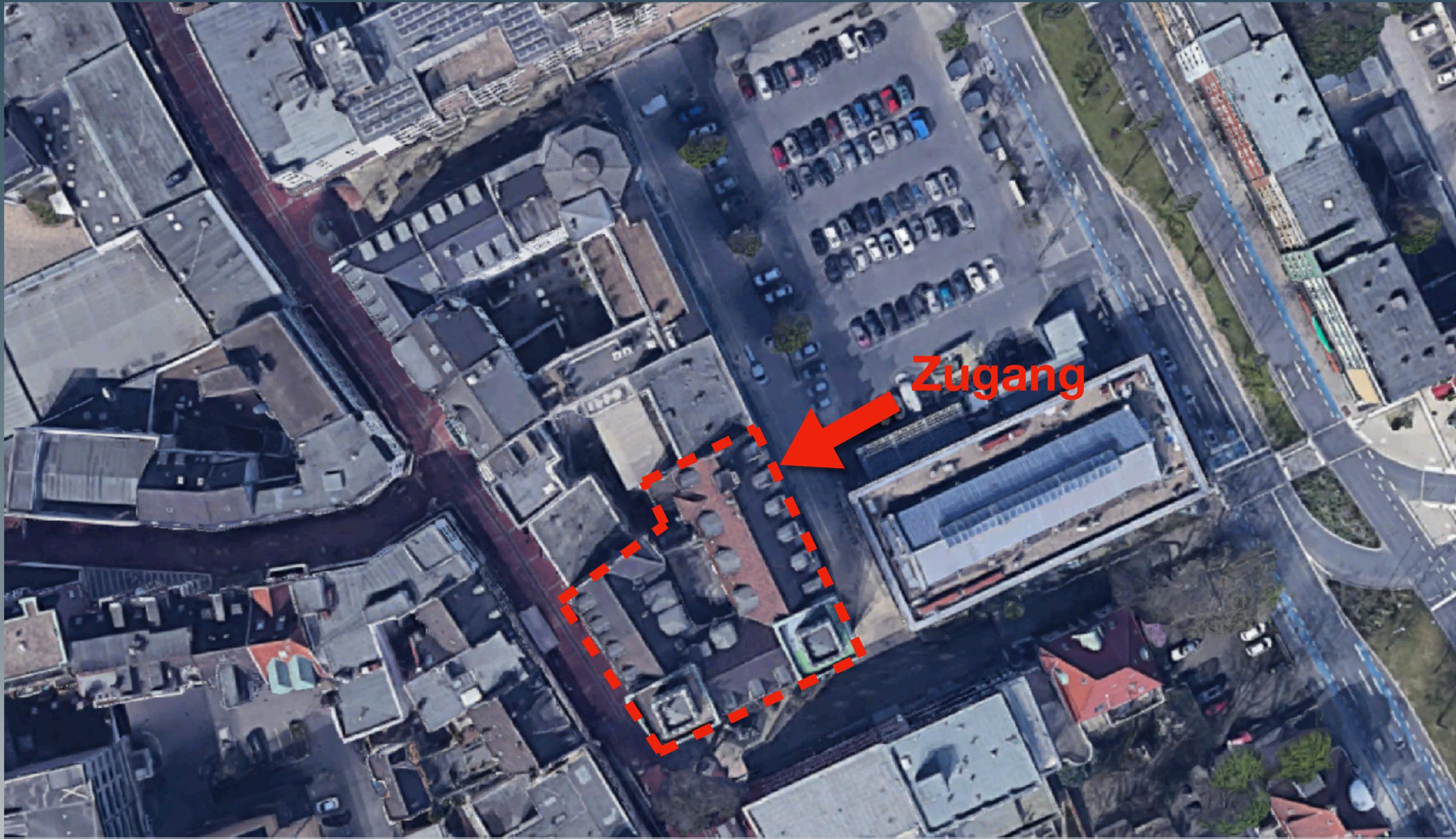








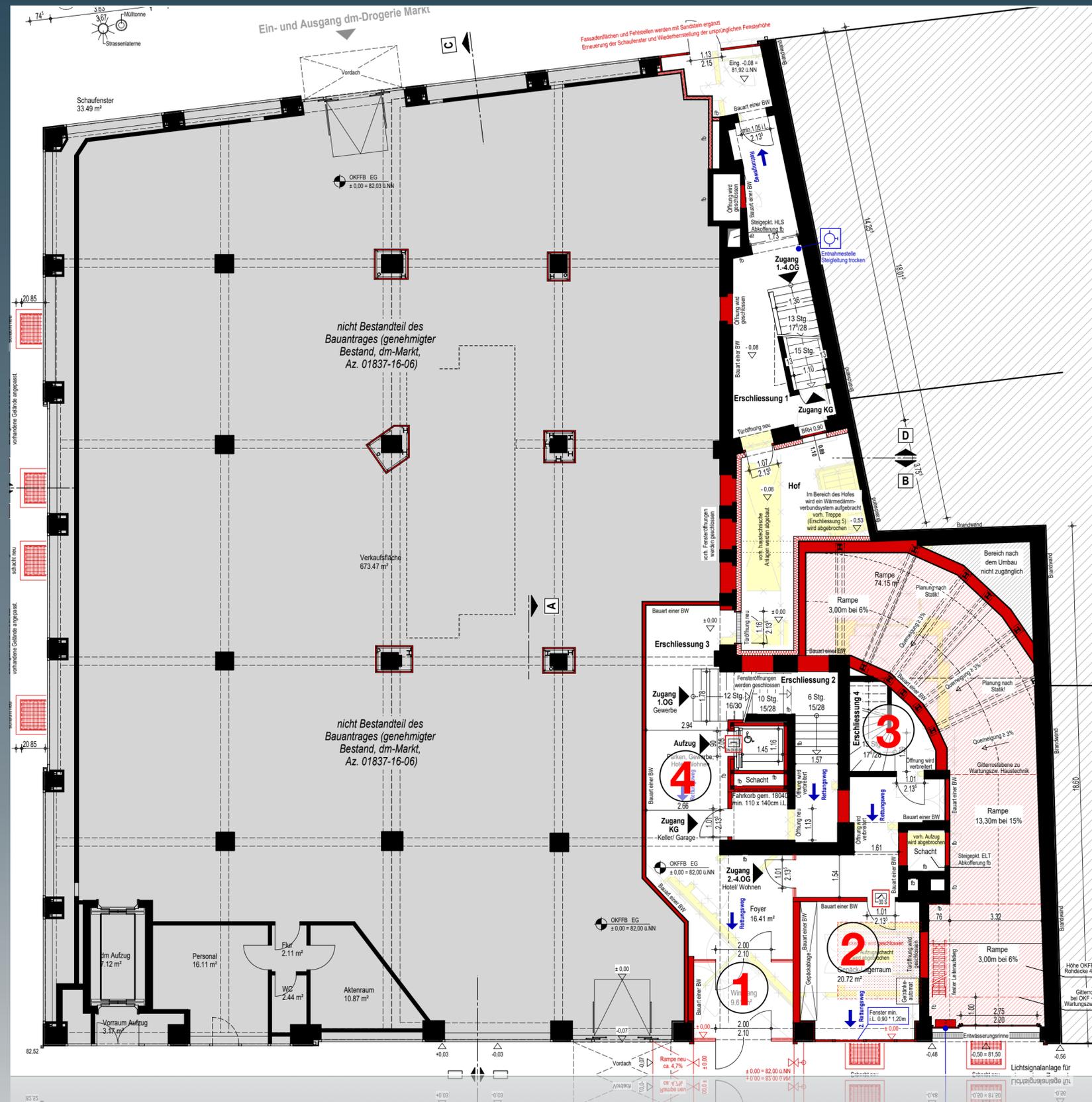




Zugang

Erdgeschoss

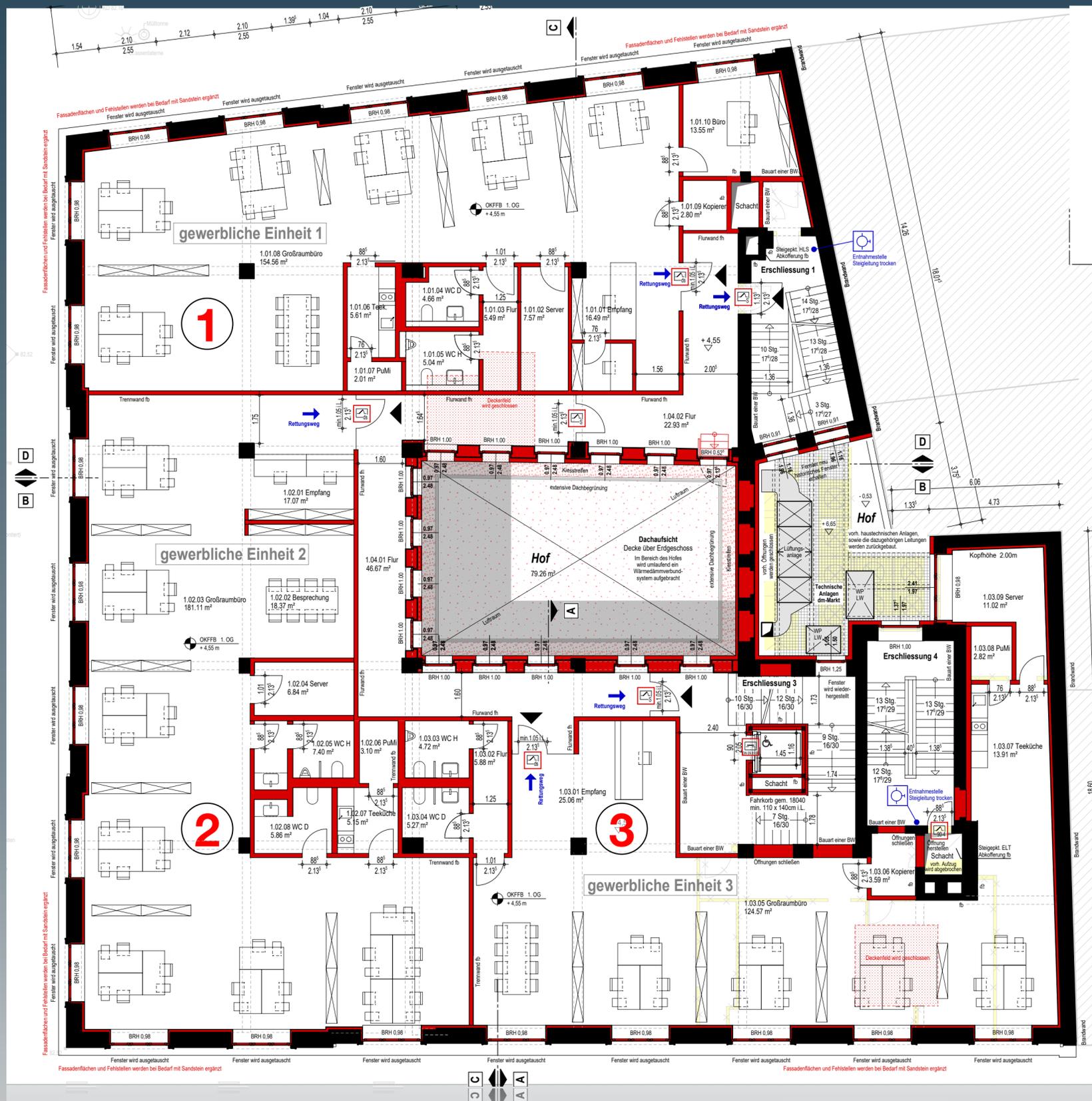
- 1 Windfang
- 2 Gepäckaufbewahrung
- 3 Personal WC ca. 15 m² im Zwischengeschoss
- 4 Vertikale Erschließung



Alle Flächenmaße sind ca.-Angaben

1. Obergeschoss

- 1 Gewerbliche Einheit 1
- 2 Gewerbliche Einheit 2
- 3 Gewerbliche Einheit 3



Alle Flächenmaße sind ca.-Angaben

2./3. Obergeschoss

- 1 36 long stay apartments
- 2 Erschließung



Alle Flächenmaße sind ca.-Angaben

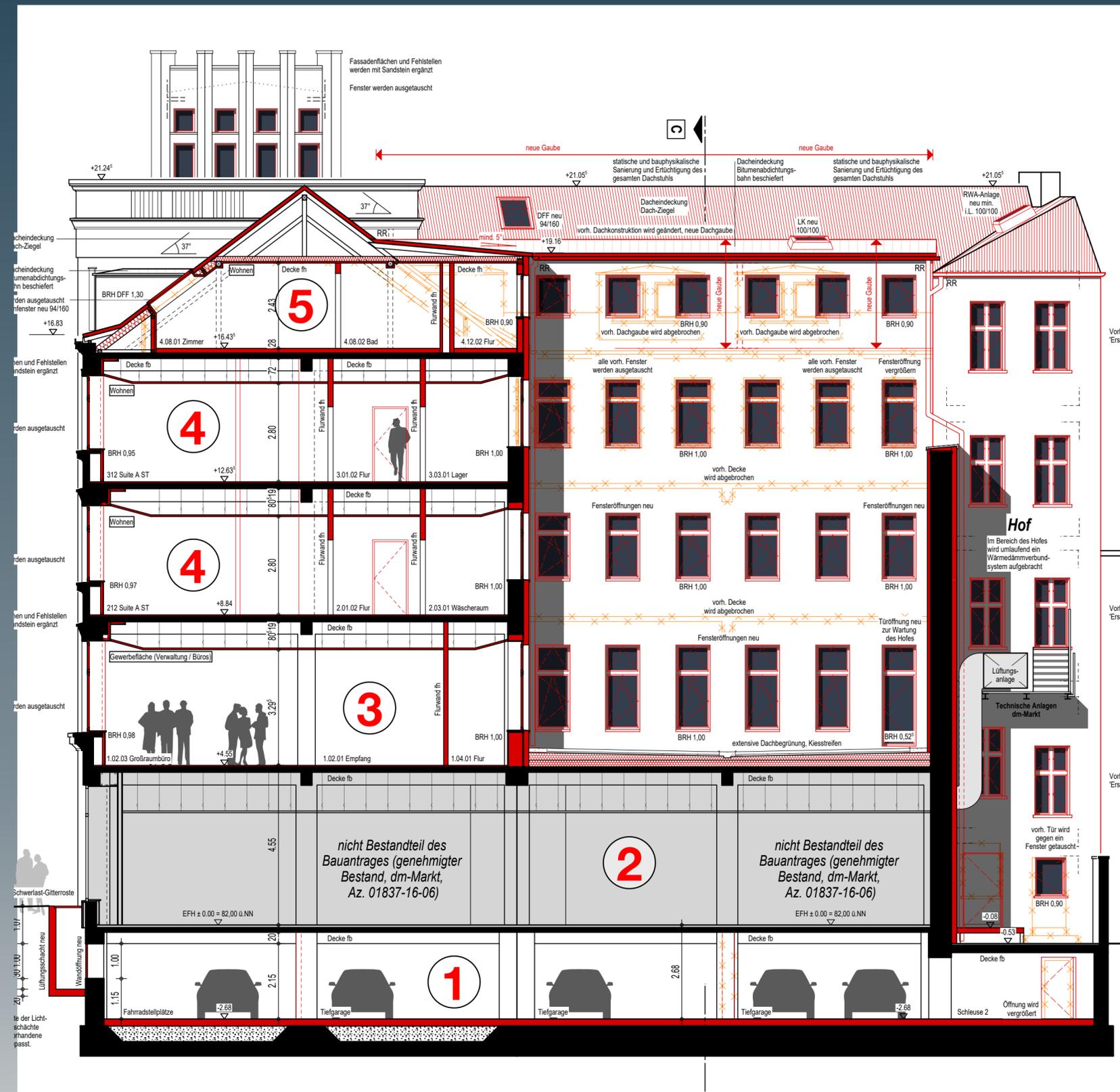
Untergeschoss

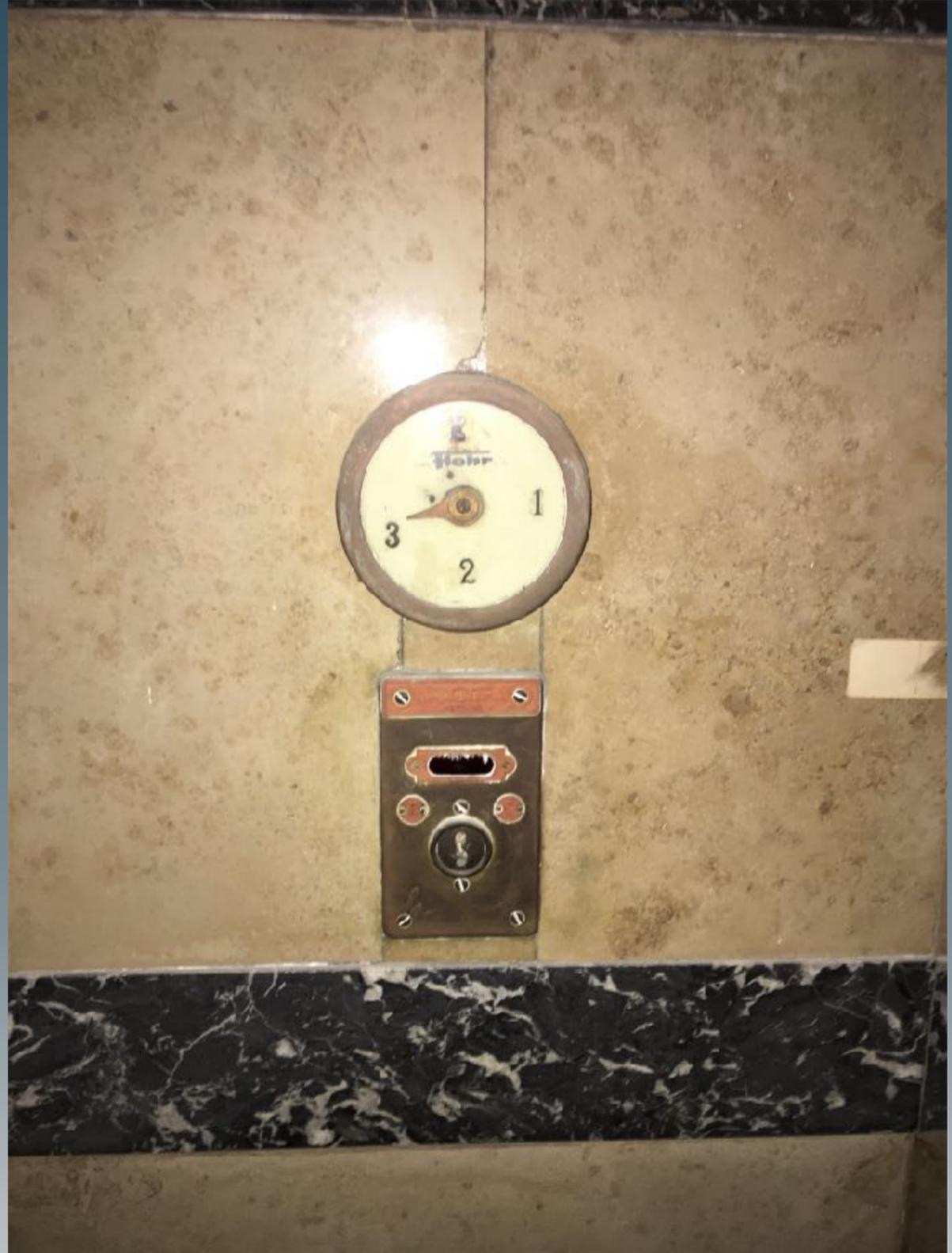
- 1 13 PKW-Stellplätze
- 2 Fahrradstellplätze im eigenen Haus
- 3 Ausreichend Kellerräume
- 4 Haustechnik



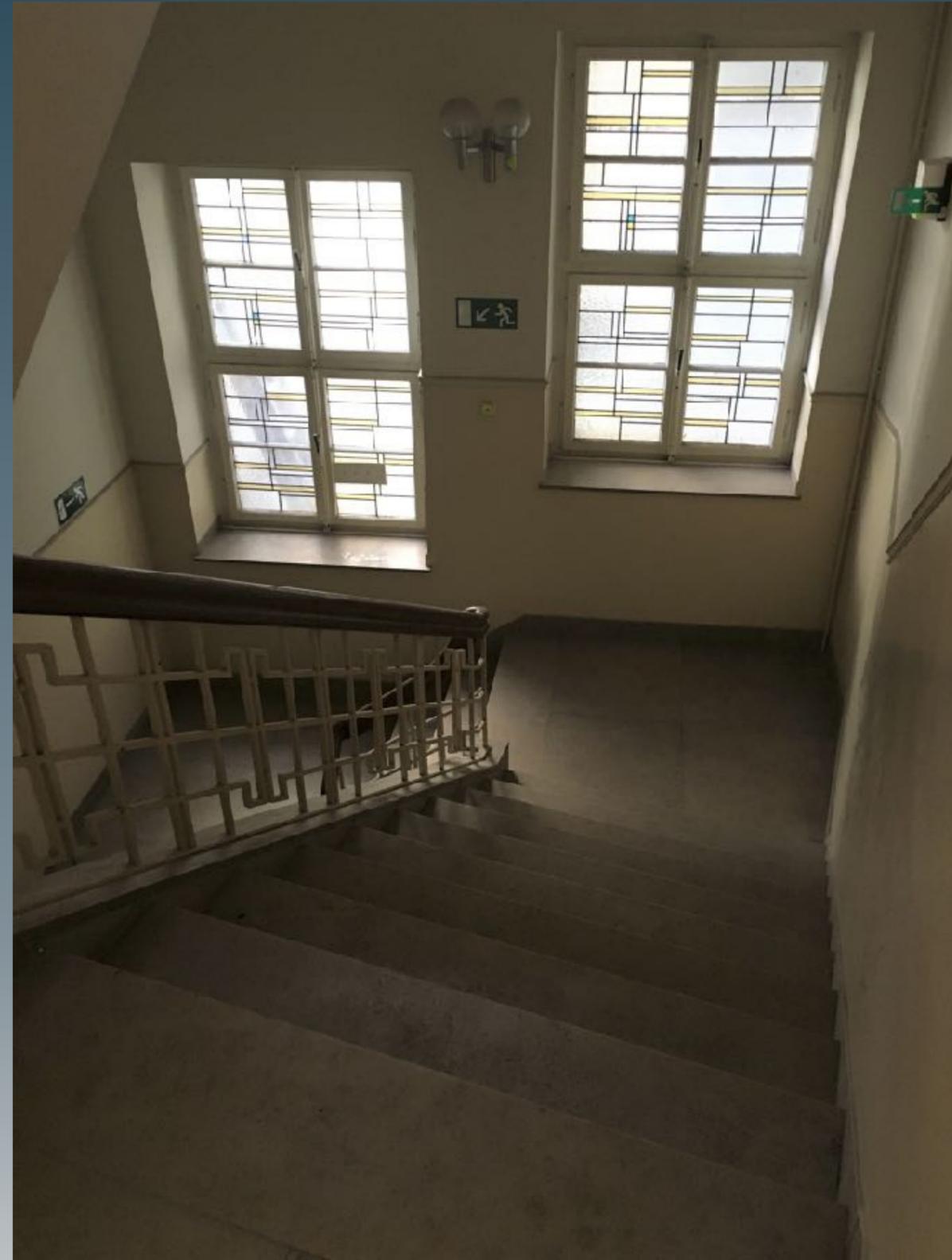
Untergeschoss

- 1 Tiefgarage
- 2 dm Markt
- 3 Büro/Gewerbe
- 4 long stay living apartments
- 5 Wohnungen









Ansicht West

- 1 Zugang Büros / Gewerbe
- 2 dm Markt





DR. SCHRAMM MICHAEL PARTNER

FÜR ARCHITEKTUR-, INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GmbH

Adresse: Albertstraße 36
45894 Gelsenkirchen

Telefon: +49 209 933 114 0
Telefax: +49 209 933 114 29

Internet: www.schramm-michael.com
E-Mail: info@schramm-michael.com