

Überblick zum baulich und technischen Zustand der Bäderlandschaft in Gelsenkirchen



Agenda

1. SPORT-PARADIES
2. Zentralbad Gelsenkirchen
3. Hallenbad Gelsenkirchen-Buer
4. Hallenbad Gelsenkirchen-Horst
5. Freibad Jahnplatz

1. SPORT-PARADIES

Überblick

Betriebsbeginn: 1984

Fehlbetrag (2016): 3.193.000 €

Wasserfläche: 4.902,50 m²

Lage: Gelsenkirchen Mitte

Becken: Wellenbecken (50m x 23m),
Kursbecken (8m x 6m), Wasser-Zirkus,
Ausschwimmbecken (18m x 16,5m),
Nichtschwimmerbecken, Planschbecken,
Springerbecken (18,4m x 15m),
Mehrzweckbecken (50m x 21m)

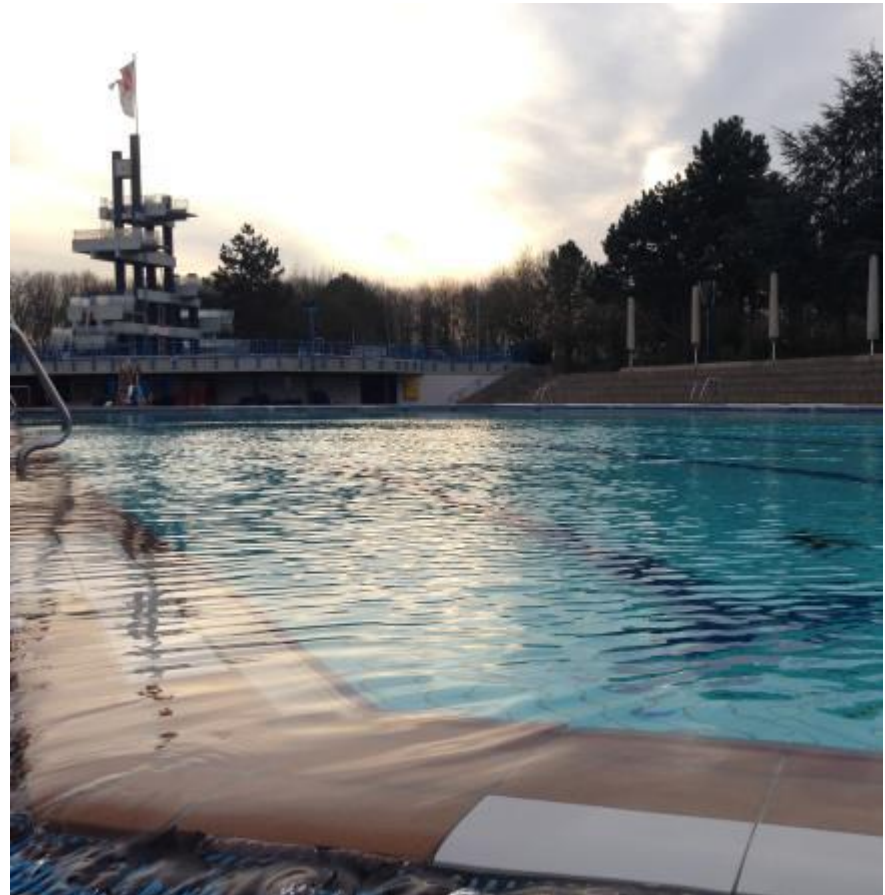
Freizeitanlage: Hallen- und
Freibadbereich, Eishalle, Vereins- und
Gesellschaftskegeln sowie
Schützenbereich



Beckenschiefelage



Beckenschiefelage durch bergbaubedingte Einwirkungen



Hoher bautechnischer Sanierungsaufwand vor jeder Freibaderöffnung



Heizungsinstallation ist sanierungsbedürftig



Lüftungsanlagen z. T. technisch abgängig



Kondensator Eistechnik mit Anbindung an die Schwimmbadtechnik



Funktionsorientierte Halle ausgelegt für den Eissport



"Analoge" Schießanlage aus den 80er Jahren



Kegelbahnen technisch und optisch auf dem Stand der 80er Jahre



2.

Zentralbad Gelsenkirchen

Überblick

Betriebsbeginn: 1972

Fehlbetrag (2016): 1.211.000 €

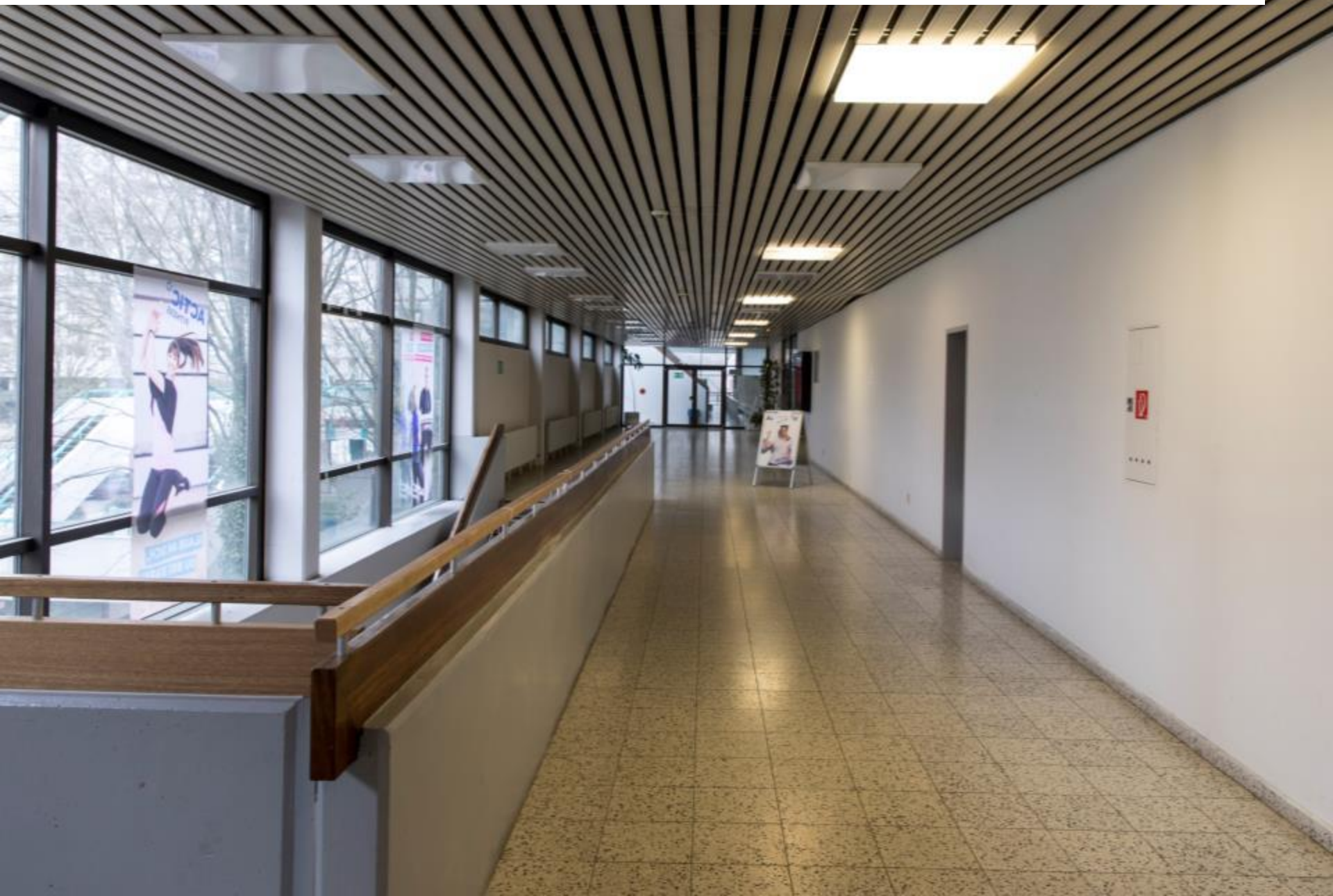
Wasserfläche: 1.112,80 m²

Lage: Gelsenkirchen Süd

Becken: Sportbecken (25m x 16,66m),
Mehrzweckbecken (25m x 16,66m),
Lehrschwimmbecken (9,86m x 16,66m)
Planschbecken (7,5m x 15,4m)



Die endlosen und weitläufigen Flure bleiben weitestgehend ungenutzt



Obergeschoss hinter der Tribüne



Kellergeschoss im Umkleide- und Duschbereich



Umkleidekabinen im Erdgeschoss mit starken baulichen Schäden



Flickenteppich: Fliesen mit angegriffener Glasur



z. T. völlig zugebaute Zwischendecken



Eng verbaute marode Rohrleitungen



Die riesige Dachfläche ist sanierungsbedürftig



3.

Hallenbad Gelsenkirchen-Buer

Überblick

Betriebsbeginn: 1958 (2002 Modernisierung)

Fehlbetrag (2016): 825.000 €

Wasserfläche: 480,00 m²

Lage: Gelsenkirchen Nord

Becken: Mehrzweckbecken (25m x 15,2m),

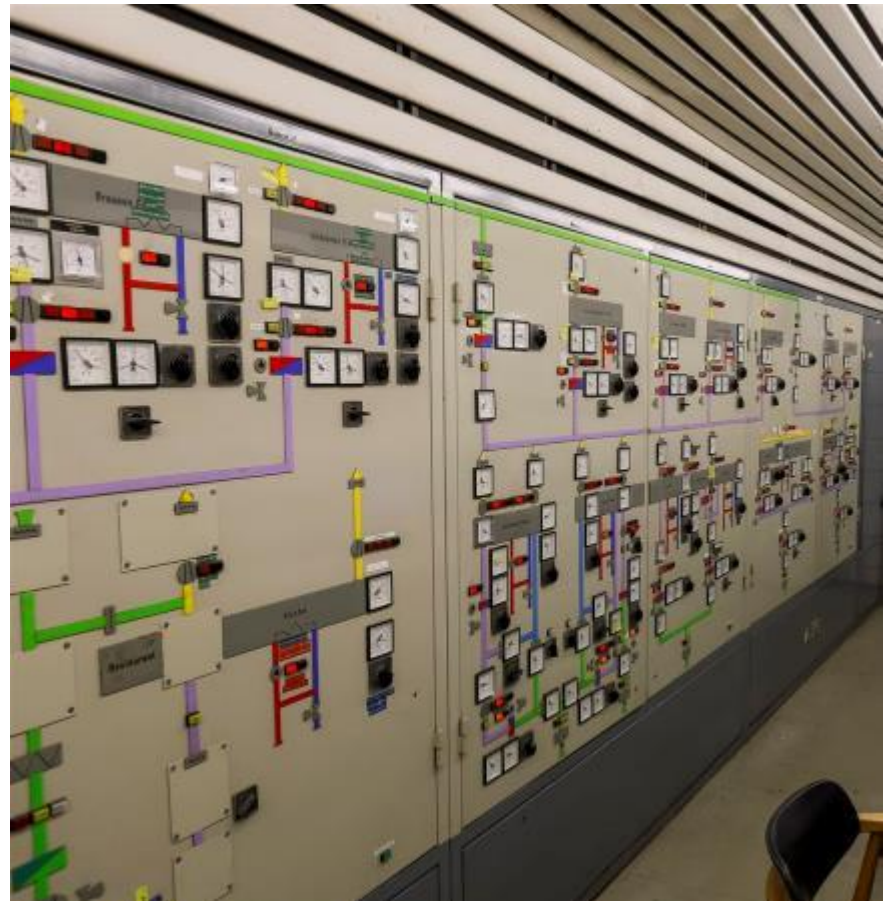
Lehrschwimmbecken (12,5m x 8m)



2002 modernisierte Umkleidebereiche



Schaltschränke: Hallenbad Buer vs. Zentralbad



Lüftungsanlagen: Hallenbad Buer vs. Zentralbad



Pumpenanlagen: Hallenbad Buer vs. Zentralbad



4.

Hallenbad Gelsenkirchen-Horst

Überblick

Betriebsbeginn: 1965

Fehlbetrag (2016): 399.000 €

Wasserfläche: 312,50 m²

Lage: Gelsenkirchen West

Becken: Mehrzweckbecken (25m x 12,5m)



Lüftungsanlage unter energetischen Gesichtspunkten völlig veraltet



Undichtigkeiten in der über 30 Jahre alten Filteranlage



5.

Freibad Jahnplatz

Überblick

Betriebsbeginn: 1960

Fehlbetrag (2016): 107.000 €

Wasserfläche: 673,00 m²

Lage: Gelsenkirchen Süd

Becken: Mehrzweckbecken (50m x 12,5m),

Planschbecken (8m x 6m)



Umkleidebereich: Altes Gebäude mit rustikaler Ausstattung



WC-Anlagen im Ursprungszustand der 60er Jahre



Zeitgemäße Schwimmbadtechnik von 1999



Gebäude und Beckenkörper veraltet und schadensanfällig



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Stadtwerke Gelsenkirchen GmbH
Ebertstraße 30
45879 Gelsenkirchen
T 0209 95410
F 0209 954 3677
info@stadtwerke-gelsenkirchen.de
www.stadtwerke-gelsenkirchen.de

